

부평 캐슬앤더샵퍼스트 중도금대출 신청안내

“부평 캐슬앤더샵퍼스트” 중도금대출 신청과 관련하여 아래와 같이 안내드리오니, 대출을 희망하시는 계약자님께서는 아래내용을 참고하시어 준비하시기 바랍니다.

취급기관	MG새마을금고, MG새마을금고중앙회
대출대상	부평 캐슬앤더샵퍼스트 분양계약자 중 중도금대출 취급기준에 부합하는 자 (1인당 1건 제한) ※ 분양계약자 본인이 직접 방문/신청(대리인 불가), 공동명의로의 경우 공동명의로인 전원 방문/신청(대리인 불가)
대출한도	분양대금의 50% 이내 (중도금 납입 일정에 따른 회차별 지급)
대출금리	연 2.51% [6개월 변동 COFIX신잔액 금리(0.87%, 2021. 3.16. 기준)+가산금리(1.64%)], 연체가산이율 3% ※ 대출금리는 기준금리(COFIX신잔액) 변동에 따라 최초 대출실행일에 결정됩니다. ※ 이자납입은 입주지정기간 개시일 전후로 구분됩니다. 1. 최초 대출 실행일 ~ 입주지정기간 개시일 전 : 조합(시행사) 납입 (이자후불제 운영) 2. 입주지정기간 개시일 ~ 대출금 만기(상환)시까지 : 계약자 납입
대출만기	36개월 (또는 입주지정기간 종료일 익일부터 60일 중 먼저 도래하는 일)
상환방식	만기일시상환

접수일자	4. 23(금)	4. 24(토)	4. 25(일)	4. 26(월)	4. 27(화)	4. 28(수)	4. 29(목)
오전 09:00~12:00	105동 1,2,3호	107동 전체 108동 1,2호	109동 1,2,3,4호	106동 1,2,3호	103동 전체	111동 전체	102동 전체
오후 13:00~16:00	105동 4,5,6호	108동 3,4,5,6호	109동 5,6호 110동 전체	106동 4,5,6호	104동 전체	112동 전체	101동 전체
서류접수	접수장소 청천새마을금고 본점 2층 대회의실 (인천 부평구 세월천로 29)						
	취급기관 MG새마을금고, MG새마을금고중앙회						
	신청대상 해당동의 계약자 본인(공동명의로인)						

※ 참고사항

- 반드시 **동별 접수일자 및 시간대(오전/오후)를 확인 후 방문 및 접수**하시기 바랍니다.
- 정부 방역수칙으로 인하여 지정된 일자에 미방문시 대출상담 및 신청이 제한됩니다.
- 기한 내 분양계약자 본인 직접 방문/신청(대리인 불가), 공동명의의 경우 공동명의로인 전원 방문/신청

입금액	대출금액 1억원 이하 35,000원 / 대출금액 1억원 초과 75,000원 (인지세 50% 금액)
입금은행	새마을금고, 9002-1961-0380-8
예금주	청천새마을금고
입금기한	~ 2021. 05. 07(금) 15:00 한

※ 참고사항

- 인지세의 50%에 해당하는 금액은 고객부담(인지세법 제3조)으로 반드시 **기한 내 입금** 바랍니다.
- 입금자 예시) **동+호수+계약자성명으로 입금 (101동 1502호 홍길동 → 1011502홍길동)**